

2008 年 2 月

新横浜プリンスホテル

第 2 期客室改装を着工いたします。

改装期間：2008 年 2 月 15 日(金)～7 月 27 日(日) (予定)

株式会社プリンスホテル(本社:東京都豊島区東池袋 代表取締役社長:渡辺幸弘)は、2005 年度から 3 ヶ年で約 581 億円をかけて行うリニューアルおよびコア事業への戦略的投資の一環として新横浜プリンスホテル(神奈川県横浜市港北区新横浜 3-4 総支配人:原秀章)は、総工費約 3 億円(第 2 期費用)を投資し、2008 年 2 月 15 日(金)から第 2 期客室改装を着工いたします。

今回の改装は、ホテル棟 20～23F・30～34F の 9 フロア(ツインルーム・ダブルルーム)270 室を 2008 年 7 月 27 日(日)までにリニューアル予定です。

前年度実施した第 1 期改装(工事期間:2007 年 1 月 9 日～3 月 30 日)の 209 室と合わせて全館 975 室のうち、約半分に当たる 479 室を改装室として販売していきます。

今回の改装投資金額は約 3 億円で、2006 年度からの客室改装投資金額合計は約 7 億円となります。

□主なリニューアルの内容

①ツインルーム

ツインルームは機能的で落ち着いたスペースに装いを新たにします。スタンダードの中にもくつろぎに溢れたおもてなしを提供いたします。

②ダブルルーム

ダブルルームはシックなイメージの客室をイメージしました。

従来 16.9 m²のお部屋のみのご用意でしたが、今回の工事で 17.0 m²(6 室)・19.4 m²(2 室)・21.4 m²(4 室)のダブルルームが登場。(ツインルームからのタイプ変更により。)



新横浜プリンスホテル 外観

第2期客室改装の概要

1. 改装の狙い

今回の改装は既存のツインルーム(210室)とダブルルーム(60室)合計270室をリニューアルします。
今までエコノミービジネスと団体客の利用が中心でしたが、改装によってフロア別ルームタイプの変更が可能になり、38階・39階(29室)をエグゼクティブのお客さま向けのデラックスルームフロア(07年度改装終了)、33～37階(142室)をダブルルームフロア、20～32階(390室)を団体ツインルームフロア、未改装のシングルルーム・ツインルームがある3～19階(412室)をビジネスシングルフロアとしました。
改装後は、目的別、マーケット別の販売コンセプトを明確にすることができ、個人、法人、エージェントに対しての営業力を強化していきます。

(1) ツインルーム (16.9㎡～21.4㎡ 210室 / 20～23階・30～32階)

ツインルームは機能的で落ち着いたスペースにリニューアルいたします。スタンダードな中にもくつろぎに溢れたおもてなしをご提供いたします。

<改装内容>

- ・ベッド、寝具を入れ替え、ベッドフットスローを設置。
- ・カーテンの入れ替え。
- ・ライティングデスクの補修とミラーの入れ替え。
- ・ライティングチェアー、アームチェアーの入れ替え。
- ・壁紙、絨毯の張り替え。

(旧)



(新)



(2) ダブルルーム (16.9㎡～21.4㎡ 60室 / 33階・34階)

ダブルルームは機能的でシックなイメージの客室で、「ゆとりがもたらす大人の空間」をコンセプトにリニューアルいたします。

従来、16.9㎡のお部屋のみのご用意でしたが、この改装でツインルームからダブルルームへのタイプ変更により、17.0㎡(6室)、19.4㎡(2室)、21.4㎡(4室)が登場し、あらゆる場面で対応が可能になります。

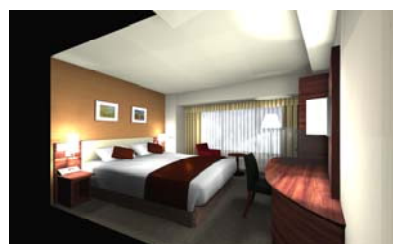
<改装内容>

ツインルームと内容同じ

(旧)



(新)



完成予想画像

2. 第2期改装概要

◆改装室数: 270 室 (9フロア ツインルーム 210 室、ダブルルーム 60 室)

※客室総室数 975 室は改装前と改装後では変更ありません。

◆工事期間: 2008 年 2 月 15 日(金)～7 月 27 日(日) [164 日間] (予定)

◆工事詳細:

期 間	階 数	室 数	部屋タイプ(内訳)
2 月 15 日(金)～3 月 28 日(金)	32 階	30 室	ツインルーム (16.9 m ² 72 室／17.0 m ² 18 室)
2 月 22 日(金)～4 月 3 日(木)	31 階	30 室	
2 月 29 日(金)～4 月 11 日(金)	30 階	30 室	
3 月 6 日(木)～4 月 17 日(木)	34 階	30 室	ダブルルーム (16.9 m ² 24 室／19.4 m ² 2 室 21.4 m ² 4 室)
4 月 14 日(月)～5 月 29 日(木)	23 階	30 室	ツインルーム (16.9 m ² 24 室／19.4 m ² 2 室 21.4 m ² 4 室)
4 月 19 日(土)～6 月 3 日(火)	33 階	30 室	ダブルルーム (16.9 m ² 24 室／17.0 m ² 6 室)
6 月 1 日(日)～7 月 23 日(水)	22 階	30 室	ツインルーム (16.9 m ² 72 室／17.0 m ² 18 室)
6 月 8 日(日)～7 月 20 日(日)	21 階	30 室	
6 月 15 日(日)～7 月 27 日(日)	20 階	30 室	

※赤字・・・ツインルームをダブルルームにタイプ変更

3. ルームミックス (第2期工事終了後)

部屋タイプ	面積 (m ²)	客室料金 (円)	改装後 室数	改装前 室数	主な利用者層
シングルルーム	16.9	18,500	344 室	344 室	ビジネス利用
ダブルルーム	16.9	20,000	72 室	96 室	ビジネス利用、カップル利用
改装ダブルルーム	16.9～21.4	調整中	60 室	—	ビジネス利用、カップル利用
ツインルーム	16.9～21.4	20,000 ～ 26,000	74 室	320 室	グループ及び旅行者
改装ツインルーム	16.9～21.4	22,000 ～ 28,000	390 室	180 室	ラグジュアリー性を求める ビジネス利用
デラックスダブルルーム	33.8～42.8	40,000 ～ 48,000	27 室	27 室	カップル利用、団塊の世代
スーペリアツインルーム	40.8	48,000	6 室	6 室	企業役員利用及び、VIP 利用
スイートルーム	62.2	70,000	2 室	2 室	企業役員利用及び、VIP 利用
		合 計	975 室	975 室	

※赤字・・・第2期改装分

青字・・・第1期改装分

黒字・・・今後改装予定(既存)

お客さまからのお問合せ・ご予約は

新横浜プリンスホテル

TEL:045-471-1111 (代表) <http://www.princhotels.co.jp/shinyokohama>