

2008 年 9 月

グランドプリンスホテル新高輪

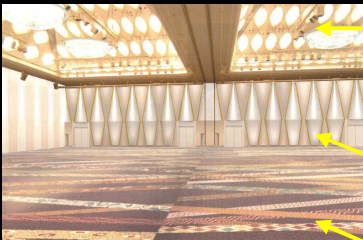
国内最大級の 2 つの宴会場を有する「国際館パミール」の 3 階を改装。

法人需要・個人需要の両面における集客力強化を図ります。

株式会社プリンスホテル（本社：東京都豊島区東池袋 3-1-5、代表取締役社長：渡辺幸弘）はグランドプリンスホテル新高輪（住所：東京都港区高輪 3-13-1、総支配人：小山正彦）の国内最大級の宴会場棟「国際館パミール」内の「大宴会場 崑崙（こんろん）」と「大宴会場 北辰（ほくしん）」を含む 3 階に約 5 億円を投資し、2008 年 9 月 6 日（土）にリニューアルオープンいたします。

今回の改装では、従来の法人利用からの需要の高いコンベンションセンターとしての機能強化を図りつつ、新たに婚礼やパーティーを主とした個人利用に求められる華やかさの強化も行い、国内最大級の宴会場として幅広いニーズにお応えできる体制の確立を目指します。

なお、2006 年より段階的に行ってきた高輪エリアの 3 ホテルへの投資額は今回の改装費用を含め、合計で約 82 億円となります。



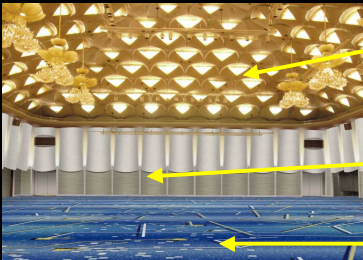
天井：最新型の吊り下げ照明を設置
光天井のリフレッシュ

会場内：・高速インターネット回線を導入
・ケーブル敷設専用ルートを設置

壁面：・ダウンライトを配置
・明るい金色調の壁紙へ変更

床面：絨毯を和洋折衷柄へ変更

改装後の「大宴会場 崑崙」



天井：天井面、照明器具のリフレッシュ

会場内：・高速インターネット回線を導入
・ケーブル敷設専用ルートを設置

壁面：・照明を増設
・明るい銀色調の壁紙へ変更

床面：奥行き感のある色合いの、星空をイメージした絨毯へ変更

改装後の「大宴会場 北辰」

「大宴会場 崑崙」「大宴会場 北辰」概要

宴会場名	面積（㎡）	縦（m）	横（m）	天井高（m）	収容可能人員目安（人）			
					ディナー	ブッフェ	シアター	スクール
大宴会場 崑崙	2,397 4分割可	35	68.5	7.0～13.0	1,716	2,600	3,604	1,512
大宴会場 北辰	1,837	35	52.5	7.0～15.0	1,254	2,000	2,016	1,092

改装の目的

株式会社プリンスホテルはグランドプリンスホテル新高輪の独立型宴会場棟「国際館パミール」3階において200～3,000名規模の宴会需要における機能強化を図るべく約5億円投資し、改装を行います。

1. 高輪エリアにおける20～3,000名規模の幅広い宴会場需要に対応可能な体制の確立

今回「国際館パミール」の3階を改装することにより、200～3,000名規模における宴会場の機能強化が実現し、近年行った「グランドプリンスホテル高輪」の宴会場改装や「国際館パミール」1・2階改装と合せて高輪エリア全体で20～3,000名規模の幅広いニーズに対して機能強化された宴会場の提供が可能となります。

これは、交通機関の発展と共に幅広いニーズが集まるようになった品川において大きなアドバンテージとなります。また、近年需要が伸びている学会や研究会をはじめとする「国際館パミール」1棟全体利用や、「大宴会場 飛天」「大宴会場 崑崙」「大宴会場 北辰」といった3つの3,000名規模の大型宴会場の連動利用という特有の利便性に磨きをかけることで、競合他社との差別化を図ります。

2006年以降の高輪エリアにおける宴会場改装一覧 宴会場以外の改装に関しては4ページをご参照ください。

・グランドプリンスホテル新高輪 「国際館パミール」

1・2階 50～200名規模の宴会・・・2007年9月改装完了済

3階 200～3,000名規模の宴会・・・2008年9月改装完了予定

・グランドプリンスホテル新高輪 「大宴会場 飛天」ほか

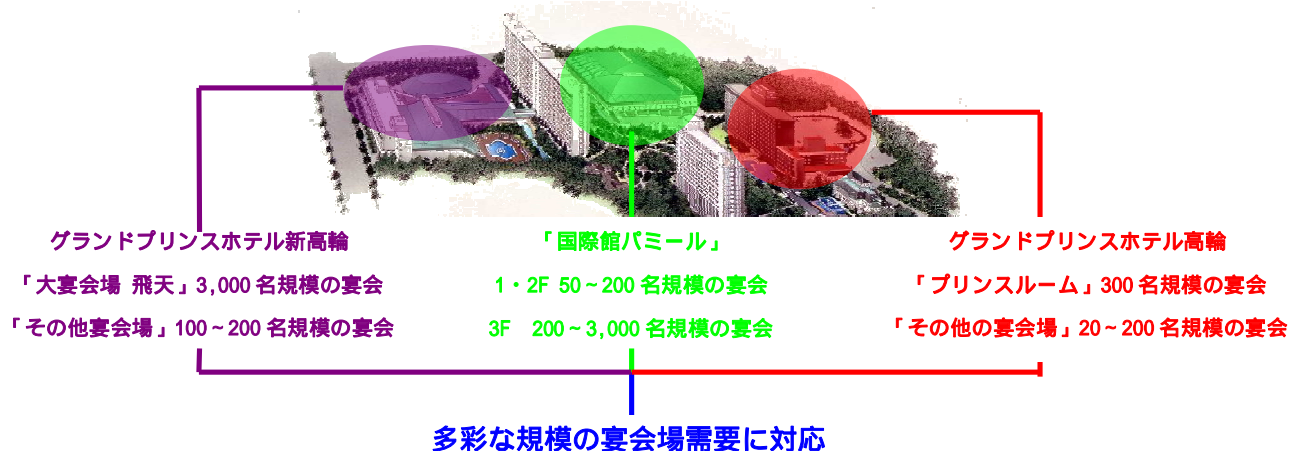
大宴会場 飛天・・・3,000名規模の宴会・・・2007年8月改装完了済

その他宴会場・・・100～200名規模の宴会・・・2008年8月改装完了済（「平安」「天平」）

・グランドプリンスホテル高輪 「プリンスルーム」ほか

プリンスルーム・・・300名規模の宴会・・・2006年10月改装完了済

その他宴会場・・・20名～200名規模の宴会・・・2006年10月改装完了済



2. 法人需要と個人需要の両立

今回の改装により、平日に多い法人需要におけるコンベンション利用と休日に多い個人需要における婚礼利用の両方に対応できる機能を持たせます(機能詳細は「改装の特徴」項目参照)。コンベンション利用を意識した利便性の強化としては照度の確保と IT・AV 環境の整備を行い、婚礼利用における利便性の強化としてはスペースコサージュの設置や壁紙・絨毯の変更により、華やかさの強化を行います。

この両立が可能になったことにより、曜日需要にあまり左右されことなく宴会場を稼働させることが可能となります。

改装の特徴

1. 大宴会場 崑崙

(1) コンベンション機能の強化

照度向上

- ・ 光天井の清掃、張替え
- ・ 壁面にダウンライトを設置

IT 及び AV 機器使用における利便性の向上

- ・ 高速インターネット回線を導入
 - ・・・他の宴会場や外部との連動性の向上（リアルタイムミーティングなど）
- ・ ケーブル敷設専用ルートを確保

(2) 婚礼機能の強化

演出機能強化

- ・ スペースコサージュ（色調変更が可能な LED による吊り下げ照明）の採用

華やかさの強化

- ・ 壁紙はゴールドを基調としたものに変更

衣裳栄えを意識した内装の強化

- ・ 和洋折衷な柄の絨毯の採用
 - ・・・和装、洋装いずれにも相性が良い。



改装後の「大宴会場 崑崙」イメージ

2. 大宴会場 北辰

(1) コンベンション機能の強化

照度向上

- ・天井の再塗装及び照明器具のクリーニング
- ・壁面に間接照明を設置

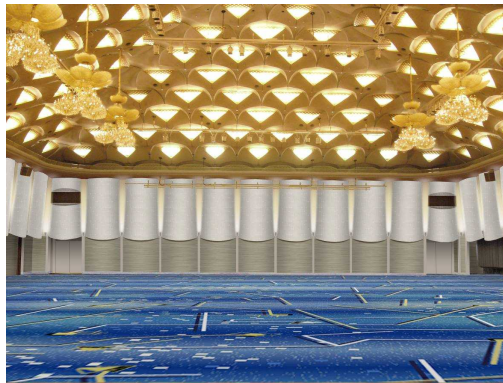
IT 及び AV 機器使用における利便性の向上

- ・高速インターネット回線を導入
 - ・・・他の宴会場や外部との連動性の向上（リアルタイムミーティングなど）
- ・ケーブル敷設専用ルートを確保

(2) 婚礼機能の強化

華やかさの向上

- ・壁紙はシルバーを基調としたものに変更
- 奥行きを感じられる星空をイメージした絨毯の採用



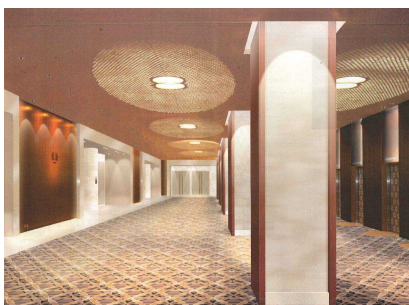
改装後の「大宴会場 北辰」イメージ

3.3 階ロビー

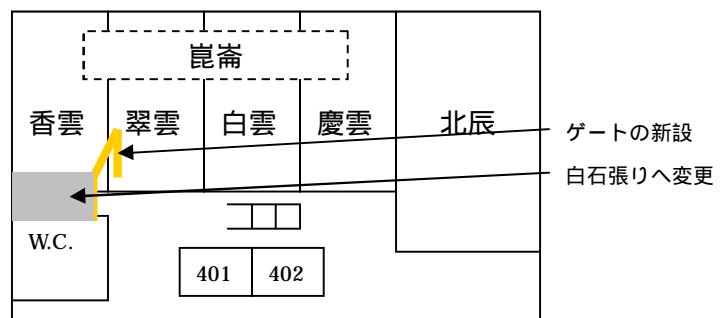
3 階ロビーは柱装飾にフロストガラスを配し、各宴会場の入口にはシャンパンゴールドのアーチを設置するなど明るいイメージを創出いたします。

席名などを映し出す表示システムは壁に埋め込み、スマートなロビーといたします。

また、香雲前にはゲートを設置、床は白石張りにするなど前室的な空間を作り、「大宴会場 崑崙」の分割利用の際の利便性を向上させます。



改装後の「3 階ロビー」イメージ



改装後の「3 階ロビー」平面図

4. デザイン…「禅」や「雅」をコンセプトにした日本の伝統美を表現

今回の改装も昨年1・2Fで行った改装と同様に「禅」と「雅」をコンセプトに、日本の伝統美をデザインにおり込んでいます。

「禅」では、端正さや静を表現し、会議・会食利用に合うデザインとなっており、「雅」では、優美さやあでやかさを表現し、婚礼やパーティーなどに合うデザインとなっております。洋風な外観の中に和風なデザインを組み込むことにより、国内のお客さまにはもちろん、外国人のお客さまにも好まれる宴会場に生まれ変わります。

グランドプリンスホテル新高輪 3階宴会場「天平」「平安」も同時期に改修

グランドプリンスホテル新高輪の宴会場棟3階の「平安」「天平」及びロビーも壁紙・絨毯の変更、照度向上を図り、8月24日にリニューアルオープンいたしました。

2006年度からの主な改装

日本庭園

2008年3月20日整備完了

ザ・プリンス さくらタワー東京

2006年7月29日…スパ、ジム、ネイルサロン、入浴施設を集中させたリラクゼーションフロア完成

グランドプリンスホテル高輪

2006年10月15日…ロビー、レストラン（一部）宴会場リニューアルオープン

2008年3月20日…レストラン（グランカフェ パティオ、ステーキハウス 桂、

天婦羅 若竹、寿司 松風）リニューアルオープン

2008年3月20日…スイートルーム（15・14階：1室）リニューアルオープン

グランドプリンスホテル新高輪

2007年4月1日…客室（241室＋ザ・クラブラウンジ＋ボードルーム2室）レストラン（一部）
リニューアルオープン

2007年8月23日…「大宴会場 飛天」リニューアルオープン

2007年9月8日…「国際館パミール」1・2階リニューアルオープン

2008年3月8日～29日…スーペリアフロア客室（7～11階：348室）

2008年8月24日…宴会場（「平安」「天平」）リニューアルオープン

2008年9月6日…「国際館パミール」3階リニューアルオープン予定

グランドプリンスホテル新高輪「国際館パミール」概要

【名称】グランドプリンスホテル新高輪 国際館パミール

【所在地】〒108-8612 東京都港区高輪3-13-1

【お問合せ・ご予約】TEL：03-3442-1111 FAX：03-3444-1234

<http://www.princehotels.co.jp/newtakanawa>

【開業】：1990年9月13日

【概要】：宴会場 18 チャペル 1 神殿 1 ティーサロン 1 フォトスタジオ

1階	宴会場	「瑞光」	「旭光」	「暁光」	「黄玉」	「青玉」	「紅玉」	「白玉」	「王庭」
	ティースロン	美粧室							
2階	宴会場	「青葉」	「松葉」	ボードルーム	「若葉」	「若芝」	「若草」	チャペル	
	神殿	フォトスタジオ							
3階	大宴会場	「崑崙」	「北辰」						
	下線は今回改装する施設								

【構造】：鉄筋鉄骨コンクリート 地上3階 地下3階

【駐車場】：1,000台

【交通のご案内】：新幹線・JR・京浜急行品川駅(高輪口)より徒歩5分

都営地下鉄浅草線高輪台駅より徒歩3分