

晴山ゴルフ場

軽井沢の“開かれた社交場”を目指し、第1弾リニューアル

2024年7月27日(土)リニューアルオープン

～晴山ゴルフ場だからこそできる社交場としての機能とサービスの追求～

株式会社西武リアルティソリューションズ(本社:東京都豊島区、代表取締役社長:齊藤 朝秀)が所有し、株式会社西武・プリンスホテルズワールドワイド(本社:東京都豊島区、代表取締役社長:金田 佳季)が運営する晴山ゴルフ場(所在地:長野県北佐久郡軽井沢町軽井沢、支配人:田代 啓太)は、ゴルフ場の概念を超え軽井沢の“開かれた社交場”を目指し、今後複数年かけて大規模リニューアルを実施いたします。最初のリニューアルとして世界的建築家であり、西武グループのエグゼクティブアドバイザーである坂 茂氏設計のクラブハウス改修やコース設計家・嶋村 唯史氏監修によるコース改修、また「ウェルネス」をテーマに社交場としてゆったりとお過ごしいただける機能とサービスの拡充を図り、2024年7月27日(土)にリニューアルオープンいたしました。

晴山ゴルフ場は、1961年に開業、軽井沢駅南側の好立地に広がる18ホールの開放感溢れるパブリックのゴルフコースです。これまでは、手引きカートスタイルで気軽なラウンドをお楽しみいただけるゴルフ場としてご利用いただけてまいりましたが、昨今の軽井沢町の別荘居住者数が増加傾向にあることに加え、エグゼクティブ層が集う軽井沢において誰でもご利用いただける交流の場としての需要を見込み、ゴルフ場の概念を超え、誰もが集える“開かれた社交場”を目指してまいります。ゴルフというスポーツの場を軸に、プレーヤーの方は、時間を気にせずゆったりとリゾート感あふれるラウンドを、またプレーヤー以外の方もレストランでのお食事やゴルフ場の景観を楽しめるアクティビティを体験するなど、クラブハウスを中心とする「社交場」にふさわしいさまざまなコンテンツを拡充させ、お客さま一人ひとりが、ご家族やご友人とともに過ごし方をプロデュースできるような“開かれた社交場”へ、段階的に進化を遂げてまいります。

第一弾リニューアルおよび新サービスのポイント

(1) 世界的建築家の作品に触れながら過ごす優雅な時間を提供

- 世界的建築家 坂 茂氏設計による既存の建物(旧浅間亭)をクラブハウスとして刷新
- 温かみのある開放的なインテリア空間を提供

(2) ウェルネスにこだわったメニューとともに、ゆったり過ごせる集いの場を提供

- 坂 茂氏設計のクラブハウス内に「ウェルネス」にこだわったレストランを新設
- 地元の食材を使用したメニューやお酒の他、美容や健康をテーマにしたアフタヌーンティーを提供
- 緑鮮やかな芝生のテラススペースで手軽に楽しむバーベキューを提供

(3) 晴山ゴルフ場だからこそできる社交場としての機能とサービスの追求

- 「井上 誠一氏の最後の弟子」と言われるコース設計家 嶋村 唯史氏監修によるコースの改修
- ゆったりとゴルフを堪能できるスタート枠の設定(人数に合わせて10分または20分間隔)
- GPSナビ付き乗用ゴルフカーの導入
- その日の目的に合わせて自由度の高いプレースタイル
- ゴルフをしないご家族も一緒にゴルフカーでラウンドを楽しめる無料パッセンジャーサービスの提供
- ゴルフをしない方もゴルフ場の景観を楽しめる乗用ゴルフカー散策
- コンシェルジュによるサポートや軽井沢駅からの送迎サービスの提供

第一弾リニューアルおよび新サービスの詳細について

(1) 世界的建築家の作品に触れながら過ごす優雅な時間を提供

建築家 ^{ばん しげろ}坂 茂氏設計によるクラブハウスの改修

世界的建築家であり、西武グループのエグゼクティブアドバイザーである^{ばん しげろ}坂 茂氏設計により、既存の建物(旧浅間亭)を斬新なデザインの内外装へクラブハウスを刷新しました。

■^{ばん しげろ}坂 茂氏のコメント

晴山ゴルフ場では、数年かけてクラブハウスの建替えを含むリニューアルが計画されており、今回まずは既存建物(旧浅間亭)を改修し、仮設のクラブハウスとして使用いたします。改修といっても、素晴らしい新クラブハウスを予感させるように、温かみのある、開放的なインテリア空間をデザインいたしました。今回の仮設においても、解体時の資材ゴミを最小限にするため、再生紙でできた筒“紙管”を壁や天井に使用し、木のようなぬくもりがある有機的な空間を作りました。紙管は解体後にリサイクルいたします。



クラブハウスデザイン(イメージ)

<^{ばん しげろ}坂 茂氏プロフィール>

1957年 東京都生まれ。クーパー・ユニオン建築学部(NY)で建築を学び、東京、パリ、ニューヨークに事務所を構える。紙管を使った建築や、木材を使った革新的な構造で知られている。代表作はポンピドゥー・センター・メス(2010年)、紙の大聖堂(2013年)、大分県立美術館(2015年)、ラ・セーヌ・ミュージカル(2017年)、静岡県富士山世界遺産センター(2017年)、SIMOSE(2023年)。

1995年にNGO「Voluntary Architects' Network(VAN)」を設立し、世界各地での災害支援に数多く貢献したことから、プリツカー建築賞(2014年)、マザー・テレサ社会正義賞(2017年)、アストゥリアス皇太子賞平和部門(2022年)を受賞。現在、芝浦工業大学特別招聘教授。



(2) ウェルネスにこだわったメニューとともに、ゆったり過ごせる集いの場を提供

坂 茂氏設計のクラブハウス内に「ウェルネス」にこだわったレストランを新設

クラブハウス内には、西武・プリンスホテルズワールドワイド直営による「ウェルネス」をキーワードにしたレストランを新設いたしました。朝食はプレーヤー専用となりますが、ランチ以降はどなたでもご利用いただけるレストランです。ランチは、ご家族やご友人と一緒にカフェスタイルでにぎやかに、カフェタイムはご友人と一緒に美容や健康にこだわったアフタヌーンティーを、また夜は、信州産食材を生かしたメニューとともに地元のワインや日本酒などをお楽しみいただける“おとなのコミュニティバー”として利用するなど、時間によって異なる楽しみ方ができるレストランとなります。

【営業時間】 朝 食 6:30A.M.～11:00A.M. ※朝食はプレーヤー専用となります。

ラ ン チ 11:00A.M.～2:30P.M./喫 茶 2:30P.M.～5:30P.M.

ディナー 5:30P.M.～9:00P.M.(L.O 8:30P.M.)

※季節によって営業時間は変更になる場合がございます。

【メニュー一例および料金】

<主なメニュー>

- ・信州産赤ワインを使ったビーフシチュー～信州蓼科牛2種の味わい～ ¥4,000
- ・信州サーモンのひつまぶし御膳 ¥4,000
- ・信州産白ワインを使った牛肉と根菜の和風煮込み ¥3,000
- ・信州産米豚フィレ肉のカツレツ～アメリマトとアンチョビの焦がしバター醤油風味～ ¥2,500



信州産赤ワインを使ったビーフシチュー
～信州蓼科牛2種の味わい～



信州サーモンのひつまぶし御膳



信州産米豚フィレ肉のカツレツ
～アメリマトとアンチョビの焦がし
バター醤油風味～

<美容と健康にこだわったアフタヌーンティー>

世界大会優勝の経歴を持つシェフ・パティシエが、ウェルネスをキーワードとするレストランにふさわしい、美容と健康にこだわったアフタヌーンティーを考案。美肌効果や整腸作用、むくみ防止などに効果があると言われる食材を使用し、見た目にもこだわって手作りされた、ここにしかないアフタヌーンティーがお楽しみいただけます。

【料 金】1名さま ¥7,000 ※2名さまより承ります。

【内 容】アサイーボール、ザクロ酢ゼリー、

豆腐ブランマンジェ 苺スープ、ソイレブール ピスターシュ、
ドライフルーツ ハイカカオロッシェ、ブルーベリーヨーグルト、
タピオカココナッツミルク、スコーン花豆、
オレンジとグレープフルーツルビーのバニラコンポート



<テラススペースで手軽に楽しむバーベキューディナー(ご予約制)>

緑鮮やかな芝生のテラススペースでバーベキューをお楽しみいただけます。信州黒毛和牛や信州蓼科高原豚肉など地元のこだわりのお肉やお野菜がセットになったプランをご用意いたします。

【時間】 5:00P.M.～8:00P.M.

【料金】 2～3 人前 ¥32,000 / 4～5 人前 ¥50,000

【内容】 信州黒毛和牛(カルビ・ロース・リブロース・フィレ)、信州蓼科高原豚肉(バラカルビ・肩ロース)、信州蓼科高原スモークウインナー、ハーブウインナーなど

【ご利用人数】 最大 10 名さままで

※会場は屋外になります。雨天の場合は、屋外タープテントでの対応になります。

※ご予約は前々日の 12:00NOON まで

※写真はイメージです。

※仕入れの状況により、食材・メニューに変更がある場合がございます。

※表記の料金には消費税・サービス料が含まれております。

※当社のレストラン、宴会場等における食物アレルギー対応につきましては、食品表示法により製造会社等(当社の食材仕入先)に表示義務のある特定原材料 7 品目(えび・かに・小麦・そば・卵・乳・落花生)のみとさせていただきます。特定原材料 7 品目の対応をご希望のお客さまは事前にお申し出ください。

(3)晴山ゴルフ場だからこそできる社交場としての機能とサービスの追求

①「井上 誠一氏の最後の弟子」と言われるコース設計家 しまむら ただし 嶋村 唯史氏監修によるコース改修

日本ゴルフコース設計者協会の理事であり、「井上 誠一氏の最後の弟子」と言われるコース設計家 しまむら ただし 嶋村 唯史氏監修のもと、「綺麗、品がある、楽しめる、難しすぎないコース」をテーマに、段階的なコース改修を実施いたします。最初の改修では、クラブハウスからの景観を意識し、ティーインググラウンド・バンカーを整備することや、一部コースの池を埋め戻し、バンカーに更新するなど、より美しく品のあるゴルフコースを目指してまいります。またラウンド前後などご自身のお好きな時間に充実した練習ができるよう、バンカー練習場やアプローチゾーンなどの練習場設備も整備いたしました。

<コース改修の一例>

- ・No.1 ホール・No.10 ホールは、クラブハウスからの景観を意識し、バンカーの新設や既存バンカーの改修またティーインググラウンドの改修および新設
- ・バンカー練習場やアプローチゾーン、パッティンググリーンや打撃ゲージなど、お好きな時間に練習ができるよう、クラブハウス周辺の練習設備を整備



現在のコース



改修後のコースイメージ

②ゆったりとゴルフを堪能できるスタート枠の設定

カート1台2名様までのプレーでは10分間隔、カート2台3~4名様までのプレーでは20分間隔とゆったりとしたスタート枠を設定いたします。前後のプレーヤーが気にならないリゾート感溢れるラウンドをお楽しみいただけます。全組スループレーでのご案内となりますが、ご要望に応じてハーフ休憩、追加ハーフラウンドも承ります。

③乗用ゴルフカーおよびGPSナビ導入による快適なラウンド環境の提供

CLUB CAR 製2名乗りゴルフカー「TEMPO」を導入し、シーズンを通してフェアウェイ乗り入れを可能といたします。また、テクノクラフト社製GPSナビゲーションシステム「Marshal-Ai」を併せて導入することで、安全で快適なプレー環境をご提供いたします。



【CLUB CAR 製2名乗り
ゴルフカー「TEMPO」】

④その日の目的に合わせて自由度の高いプレースタイル

ご友人同士で早朝からしっかりとプレーしたのちにゆっくり食事をしながら語りたい、早朝スループレーと昼休憩を挟んで午後からもスループレー、またはプレーをしないご家族とランチをしてからラウンドを楽しみたいなど、その日の目的に合わせて時間やプレー数が選べるスループレースタイルで、ラウンドもレストランでの滞在もお楽しみいただけます。

⑤ゴルフをしないご家族もゴルフカーと一緒にラウンドを楽しめる無料パッセンジャーサービスの提供

「ゴルフはしないけどコースに入りたい」というご希望を叶えるサービスであるパッセンジャーサービスを無料で提供いたします。ゴルフプレーをするご家族やご友人と一緒にカートに乗ってコースに出いただくことが可能です。

⑥ゴルフをしない方もゴルフ場の景観を楽しめる乗用ゴルフカー散策

これまでプレーヤーだけが独占していたゴルフ場の絶景の中を、ゴルフをしない方もゴルフカーで散策し、開放感ある景色をお楽しみいただけます。普段着で回れるので、誰でも気軽に参加していただけます。



⑦ホテルのようなサポート

ご来場いただく組ごとに専任の担当者(コンシェルジュ)がサポートするほか、軽井沢駅からの送迎など、ホテルを運営する西武・プリンスホテルズワールドワイドのゴルフ場ならではのサービスを提供いたします。

営業概要

【期間】 2024年7月27日(土)~12月1日(日) ※冬季クローズ

【料金】

| | 期間 | 料金 |
|-------------------|-----|---------|
| 7月27日(土)~8月31日(土) | 平日 | ¥31,000 |
| | 土休日 | ¥31,000 |
| 9月1日(日)~12月1日(日) | 平日 | ¥25,500 |
| | 土休日 | ¥31,000 |

※料金には、プレー代、ゴルフ場利用税、消費税を含みます。

※料金につきましては、予約状況等により料金変動いたします。詳しくは、お問合せください。

【Webサイト】 <https://www.princehotels.co.jp/golf/seizan/>

【お客さまからのご予約・お問合せ】 TEL:0267-42-8611 晴山ゴルフ場

施設概要

- 【名 称】晴山ゴルフ場（せいざんごるふじょう）
【開 業 日】1961年7月20日
【所 在 地】長野県北佐久郡軽井沢町軽井沢
【ホール数】18
【距 離】5,365Y
【P A R】70



歴 史

- 1961年 晴山ゴルフ場 9ホールで営業開始(キャディー付き)
1963年 9ホール増設 18ホール営業
1966年 晴山ホテルゴルフコース(現・軽井沢プリンスホテルゴルフコース) 営業開始に伴いセルフカートにて 9ホール営業
1971年 18ホール営業にて再開 スタートハウス新設

※本資料に掲載されている情報は、2024年7月29日現在のものであり、変更となる場合がございます。

(会社概要)

■ 株式会社西武リアルティソリューションズ

所在地：東京都豊島区南池袋一丁目16番15号
代表者：代表取締役社長 齊藤 朝秀
設 立：1956年6月4日
資本金：86億円
U R L： <https://www.seiburealsol.jp/>



軽井沢・プリンスショッピングプラザ

<事業内容>

不動産の所有、売買、管理、賃貸借、仲介業務等、ホテル・レジャー施設の経営
全国にまたがるグループ保有資産の有効活用や西武鉄道沿線の価値向上に資する取り組みを通して、
地域社会、お客さまの課題解決に貢献してまいります。

■ 株式会社西武・プリンスホテルズワールドワイド

所在地：東京都豊島区南池袋一丁目16番15号
代表者：代表取締役社長 金田 佳季
設 立：2021年12月13日
資本金：1億円
U R L： <https://www.princehotels.co.jp/>



ザ・プリンス ヴィラ軽井沢

<事業内容>

プリンスホテルをはじめとする国内外の宿泊施設、スキー場、ゴルフ場などのレジャー施設を運営するオペレーター会社です。
日本の主要都市やリゾート地、およびアジアや中東、オセアニア、アメリカならびにヨーロッパなどの世界の主要都市で、合計 88 ホテル
(会員制ホテル含む※2024年5月現在)を運営しております。

【報道各位からのお問合せ先】

晴山ゴルフ場 TEL: 0267-42-8611

(株)西武・プリンスホテルズワールドワイド 広報部 TEL: 03-6709-3302 mail: press@princehotels.co.jp

(株)西武リアルティソリューションズ 広報部 TEL: 03-6709-3505 mail: member_pr@seibupros.jp