

株式会社プリンスホテル・パナソニック ホームズ株式会社

プリンスホテルの新ホテルブランド
「プリンス スマート イン」が京都初出店
【2021年夏頃 四条大宮に開業予定】

株式会社プリンスホテル(本社:東京都豊島区南池袋1-16-15、代表取締役社長:小山 正彦、以下「プリンスホテル」)とパナソニック ホームズ株式会社(本社:大阪府豊中市新千里西町1-1-4、代表取締役社長:井上 二郎、以下「パナソニック ホームズ」)は京都市の阪急京都線「大宮駅」より徒歩約2分の場所にて行う再開発において、2021年夏頃に「プリンス スマート イン」を開業いたします。当ホテルは、プリンスホテルが運営し、パナソニック ホームズが事業主体となります。「プリンス スマート イン」は、プリンスホテルが新たに展開するホテルブランドであり、中長期で国内100店舗の展開を予定しております。

京都市の2018年の宿泊客数は延べ人数 2,544万人(対前年比4.1%増)となり、増加傾向が続いております。特に外国人観光客の増加は顕著であり、北米の旅行雑誌「トラベル・アンド・レジャー誌」の読者アンケートで7年連続ベスト10入りをする等、世界的な観光都市としての地位を確立し、2018年には過去最高の外国人宿泊客数を更新しました。

「プリンス スマート イン」は、今後も首都圏の他地方都市、新幹線停車駅や地方空港周辺都市等への展開を進め、訪日外国人旅行者やデジタル世代の成長等、時代とともに変化するニーズに合わせ、ブランドコンセプトである“イノベーションを追求する宿泊特化型ホテル”に合わせたスマートなサービスを提供いたします。



ホテル外観イメージ

◎本件に関する報道各位からのお問合せ

株式会社プリンスホテル 広報部

TEL : 03-6709-3302

パナソニック ホームズ株式会社 宣伝・広報部

TEL : 06-6834-1955

ホテル概要

【名 称】	未定
【事業主体】	パナソニック ホームズ株式会社
【敷地面積】	670.47 m ² (202.82 坪)
【延床面積】	4,793.21 m ² (1,449.95 坪)
【構造・規模】	鉄骨造 地上9階
【施設用途】	ホテル
【着工時期】	2019年11月予定
【竣工時期】	2021年2月末予定(ホテルは2021年夏頃開業予定)
【設 計】	浅井謙建築研究所株式会社
【施 工】	株式会社 松村組 大阪本店(予定)
【所 在 地】	京都府京都市下京区四条通堀川西入唐津屋町 529 番他
【ア ク セ ス】	[電車] 阪急京都線「大宮」駅より徒歩約2分 京福嵐山本線「四条大宮」駅より徒歩約3分 京都市営地下鉄烏丸線「四条」駅より徒歩約11分
【客 室 数】	173室(シングルルーム12室、ダブルルーム39室、ツインルーム122室) ※ツインルームのうち車椅子利用者用客室2室
【客室面積】	16 m ² ~22 m ² (標準客室面積18 m ²)
【付帯施設】	レストラン(席数は未定)
【運 営】	株式会社プリンスホテル
【運営形態】	プリンスホテルがパナソニック ホームズとの定期建物賃貸借契約により運営

プリンス スマート インについて

「プリンス スマート イン」は、プリンスホテルが新たに展開する宿泊特化型のホテルブランドであり、予約からチェックイン、チェックアウトまで“スマート”なサービスを提供し、機能的かつ利便性・快適性を追求するホテルです。“スマート”なサービスを求められる20代~30代のビジネスのお客さまに加え、国内外のレジャー利用のお客さまにも手軽にご利用いただけるホテルを目指します。今後首都圏の他地方都市、新幹線停車駅や地方空港周辺都市等を軸に出店を進めてまいります。

株式会社プリンスホテルについて

【 会 社 名 】	株式会社プリンスホテル (英文名:PRINCE HOTELS, INC.)
【 本 社 所 在 地 】	〒171-0022 東京都豊島区南池袋1丁目16番15号
【代表取締役社長】	小山 正彦
【 設 立 】	1956年6月4日
【主要な事業内容】	ホテル事業(国内43、海外31)、ゴルフ事業(国内28、海外3)、 スキー事業(国内9)、その他レジャー事業 ※2019年9月13日現在
【従 業 員 数】	7,928人(2019年3月末時点)

パナソニック ホームズ株式会社について

【 会 社 名 】	パナソニック ホームズ株式会社 (英文名:Panasonic Homes Co., Ltd.)
【 本 社 所 在 地 】	〒560-8543 大阪府豊中市新千里西町1丁目1番4号
【代表取締役社長】	井上 二郎
【 設 立 】	1963年7月1日
【 株 主 】	パナソニック株式会社 100%
【主要な事業内容】	建築請負部門: 戸建住宅・賃貸集合住宅などの建築工事、 リフォーム工事の請負および施工 不動産事業部門: 分譲用土地・建物およびマンションの販売、 不動産の仲介・賃貸管理 住宅システム部材販売部門: 工業化住宅のシステム部材の製造および販売
【従業員数(連結)】	6,198人(2019年3月末時点)